

## ACCORDO TERRITORIALE PER IL COMUNE DI GROSSETO

in attuazione della legge 9 dicembre 1998, n. 431, e del decreto 16 gennaio 2017 del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze

### Fra le sottoscritte organizzazioni: della Proprietà Edilizia:

- APC – CONFEDILIZIA.....in persona dell'Avv. Paola Tamanti
- ASPPI.....in persona del Geom. Velio Giuggioli
- UPPI.....in persona dell'Avv. Silvia Signori

### e dei Conduttori:

- SICET.....in persona del sig. Giancarlo Di Gioia
- SUNIA.....in persona del Sig. Demetrio Cozzupoli
- UNIAT.....in persona del Sig. Vincenzo Aquilino

### PREMESSO

- che in data 29 Maggio 2003 è stato sottoscritto l'Accordo Territoriale attualmente vigente e in attuazione della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e del decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 dicembre 2002;
- che il 16 gennaio 2017 è stato emesso il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze indicato in epigrafe, in attuazione di quanto previsto dall'art. 4, comma 2, della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
- che, pertanto, è necessario provvedere alla stipulazione di un nuovo Accordo territoriale per il Comune di Grosseto in sostituzione di quello stipulato il 29 Maggio 2003;

### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

L'Accordo territoriale stipulato il 29 Maggio 2003 è integralmente sostituito dal presente Accordo con validità per il territorio amministrativo del Comune di Grosseto

### TITOLO A)

### CONTRATTI AGEVOLATI

(art. 2, comma 3, L. 431/98 e art. 1 D.M. 16 gennaio 2017)

1. L'ambito di applicazione dell'Accordo relativamente ai contratti in epigrafe è costituito dall'intero territorio amministrativo del Comune di Grosseto.
2. Il territorio del Comune di Grosseto, tenuto presente quanto disposto dall'art. 1, comma 2, del D.M. 16 gennaio 2017, viene suddiviso in aree omogenee come da **Allegato 1 (Aree del Comune)**. I confini tra le aree si intendono tracciati sulla linea di mezzzeria delle varie strade salvo quanto espressamente previsto in sede di delimitazione della varie aree omogenee.
3. Per le aree omogenee, come sopra individuate, sono definite le fasce di oscillazione dei canoni come da **Allegato 2 (Fasce di oscillazione)**.
4. I valori minimi e massimi delle fasce di oscillazione ai fini della stipula di nuovi contratti, non potranno essere aggiornati per i primi due anni di validità del presente accordo. A far data dal mese di Giugno dell'anno 2019, i suddetti valori saranno invece annualmente aggiornati nella misura massima del 75% della variazione dell'Indice

SICET GROSSETO  
Tel. 0564 422326

ASP.P.I. - GROSSETO  
IL PRESIDENTE



UPPI

UNIAT  
SEGRETERIA PROV/LE

Handwritten signature.